

Bekanntmachung Sonstige: Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung

Vergabenummer	2026-026_FHZ
Bezeichnung	Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung
Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Vergabe- und Vertragsordnung	Sonstige
Art des Auftrags	Freiberuflich

Auftraggeber

Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung	Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid
Kontaktstelle	Zentrale Vergabestelle
Postanschrift	Hauptstraße 78
Ort	53819 Neunkirchen-Seelscheid
Telefon	+49 2247-303210
Fax	+49 2247-30388210
E-Mail	zvs@neunkirchen-seelscheid.de
URL	https://www.nk-se.de

Adresse der den Zuschlag erteilenden Stelle

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Auftragsgegenstand

Leistungsbeschreibung

Art der Leistung	Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung
Umfang der Leistung	Das Leistungsverzeichnis zur Erstellung der kommunalen Wärmeplanung für die Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid beinhaltet folgende Leistungstitel: 0 - Projektmanagement A - Eignungsprüfung B - Bestandsanalyse C - Potentialanalyse D - Zielszenario E - Umsetzungsstrategie mit Maßnahmen F - Dokumentation der Ergebnisse BFÖ - Beteiligung der Fachakteure und der Öffentlichkeit Gemeindefläche: 50,62 km² Bevölkerungsdichte: ca. 400 Einwohner / km² Einwohner: ca. 20.300

Erfüllungsorte

Haupterfüllungsort

Ort	53819 Neunkirchen-Seelscheid
Ergänzende / Abweichende Angaben zum Erfüllungsort	die Leistung konzentriert sich auf das komplette Gemeindegebiet "Neunkirchen-Seelscheid"

Ausführungsfristen

Dauer (ab Auftragsvergabe)	Beginn 12.10.2026, Ende 28.04.2028
----------------------------	--

Fristen

Bezeichnung	Datum, ggf. Uhrzeit
Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.)	04.09.2026
Ende der Angebotsfrist	14.09.2026 10:00 Uhr
Zuschlags-/Bindefrist	14.10.2026

Wertung

Wertungsmethode der Vergabe

Wertungsmethode Wirtschaftlich günstigstes Angebot gemäß der im Anschreiben oder den Vergabeunterlagen angegebenen Kriterien.

Lose

Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

Nachweise / Bedingungen

Vom Unternehmen einzureichende Unterlagen

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Ausgefüllte Datei "01_Leistungsverzeichnis - Kommunale Wärmeplanung Neunkirchen-Seelscheid.xlsx"
- Ausgefüllte Datei "02_Formular Kurzkonzzept und Zeitplan.xlsx"
- Ausgefüllte Datei "05_Erklärung Tagessatz.xlsx" (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmer_Eignungsleiher (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Ausgefüllte Datei "03_Formular Referenzen.xlsx" (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Ausgefüllte Datei "04_Formular Projektteam.xlsx" (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Sonstige Unterlagen

- Angebotsschreiben KWP
- Eigenerklärung Korruption und Ausschlussgründe (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Erklärung Bietergemeinschaft (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Erklärung Unteraufträge_Eignungsleihe (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Auflagen zur persönlichen Lage

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bedingungen für den Auftrag

Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen bzw. Verweis auf die maßgeblichen Vorschriften

Neben dem Angebot mit den Anlagen gelten die "Zusätzliche Vertragsbedingungen des Landes NRW (ZVB - NRW) mit den Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen Teil B der Verdingungsordnung für Leistungen (ausgenommen Bauleistungen) (VOL/B)" sowie die "Besonderen Vertragsbedingungen des Landes NRW zur Einhaltung des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein Westfalen" (BVB TVgG NRW).

Besondere Bedingungen für Dienstleistungsaufträge

Juristische Personen Ja
müssen die Namen und
die berufliche Qualifikation
der Personen angeben,

die für die Ausführung der
betreffenden Dienstleistung
verantwortlich sein sollen

Vergabeunterlagen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Postalischer Versand	Nein
Elektronisch	Ja, mittels Vergabemarktplatz "Vergabemarktplatz NRW RL"
URL zu den Auftragsunterlagen	https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4DDYYK7DVDM/ documents

Angaben zu Preis und Zahlungsbedingungen

Die Unterlagen sind kostenpflichtig	Nein
--	------

Angebote

Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Beginn der Angebotsöffnung	14.09.2026 10:00 Uhr
Ort	Rathaus Neunkirchen-Seelscheid, Hauptstraße 78, 53819 Neunkirchen-Seelscheid
Personen, die bei der Öffnung anwesend sein dürfen	Die Öffnung der Angebote richtet sich nach § 40 UVgO. Danach wird die Öffnung der Angebote von mindestens zwei Vertretern des Auftraggebers gemeinsam an einem Termin unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt. Bieter sind nicht zugelassen.

Angebotsabgabe

Art der akzeptierten Angebote	Elektronisch in Textform
URL zur Abgabe elektronischer Angebote	https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4DDYYK7DVDM
Zugriff auf Preisdokumente bis zur manuellen Freigabe während der Angebotsprüfung/-wertung sperren (Zwei-Umschlags- Verfahren)	Nein
Eingabemöglichkeiten zu Angebotspreisen für Unternehmen innerhalb des Bieterools sperren	Nein

Besondere Anforderungen zu Unterauftragnehmern

Die Namen der Nachunternehmer sind bereits bei der Angebotsabgabe anzugeben.	Ja
--	----

Nebenangebote

Nebenangebote	werden nicht zugelassen.
---------------	--------------------------

Verfahren/Sonstiges

Sonstige Informationen

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber	Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.) ist der 04.09.2026. Die Kommunikation erfolgt über den Vergabemarktplatz Rheinland https:// www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/company/welcome.do .
---	---

Bieter, die sich durch Registrierung einen passwortgeschützten Zugang zu dem für dieses Vergabeverfahren bestimmten Projektraum verschafft bzw. durch Registrierung ein Konto auf der Vergabepattform zu diesem Vergabeverfahren anlegt haben, verfügen über ihr eigenes Postfach für die elektronische Kommunikation.

Um dem in § 97 Abs. 2 GWB verankerten Gleichbehandlungsgebot zu entsprechen, verwendet die Zentrale Vergabestelle der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid diese Postfächer für die rechtswirksamen Kommunikation im Vergabeverfahren, das heißt auch für die Zustellung rechtserheblicher Erklärungen. Dies endet erst, wenn das Vergabeverfahren als solches beendet ist (Zuschlag oder Aufhebung).

Bekanntmachungs-ID

CXS0Y4DDYYK7DVDM

Neunkirchen-Seelscheid, den 20.08.2026

In Vertretung

gez.

(Jörg Schneider)
Beigeordneter